

# FVG ENERGIA S.P.A

## Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	VIALE DUODO 5 UDINE UD
Codice Fiscale	02431160304
Numero Rea	UD 260171
P.I.	02431160304
Capitale Sociale Euro	130.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	712010
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA
Paese della capogruppo	ITALIA

## Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	11.172	1.020
II - Immobilizzazioni materiali	15.360	25.393
Totale immobilizzazioni (B)	26.532	26.413
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	46.141	49.025
Totale crediti	46.141	49.025
IV - Disponibilità liquide	7.005.788	3.577.150
Totale attivo circolante (C)	7.051.929	3.626.175
<b>D) Ratei e risconti</b>		
Totale attivo	7.090.300	3.656.744
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	130.000	130.000
IV - Riserva legale	6.135	6.059
VI - Altre riserve	397.509	430.027
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	18.313	1.523
Totale patrimonio netto	551.957	567.609
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>		
	141.020	134.303
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.395.576	2.954.787
Totale debiti	6.395.576	2.954.787
<b>E) Ratei e risconti</b>		
Totale passivo	7.090.300	3.656.744

## Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
<b>Conto economico</b>		
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	1.341.853	984.735
altri	2	1.929
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>1.341.855</b>	<b>986.664</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>1.341.855</b>	<b>986.664</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	34.505	47.295
7) per servizi	606.717	425.430
8) per godimento di beni di terzi	56.962	46.479
9) per il personale		
a) salari e stipendi	430.476	312.247
b) oneri sociali	160.757	107.735
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	31.132	22.915
c) trattamento di fine rapporto	31.132	22.915
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>622.365</b>	<b>442.897</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	11.874	12.787
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	340	340
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	11.534	12.447
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>11.874</b>	<b>12.787</b>
14) oneri diversi di gestione	9.429	7.608
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>1.341.852</b>	<b>982.496</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>3</b>	<b>4.168</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	34.516	250
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>34.516</b>	<b>250</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>34.516</b>	<b>250</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	1	8
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>1</b>	<b>8</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>34.515</b>	<b>242</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>34.518</b>	<b>4.410</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	15.843	3.249
imposte differite e anticipate	362	(362)
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>16.205</b>	<b>2.887</b>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>18.313</b>	<b>1.523</b>

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2025.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 del codice civile, in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 evidenzia un risultato di esercizio di euro 18.313,38.

Nel corso dell'esercizio 2025, FVG ENERGIA S.P.A., società in house della Regione Friuli Venezia Giulia, ha continuato a svolgere l'attività di gestione del catasto regionale degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva degli edifici, CRIT-FVG, all'accertamento ed ispezione degli impianti termici ex L. 10/1991, unitamente alla gestione organizzativa ed amministrativa ad essa propedeutica e collegata, ai sensi della legge 10/1991, del d.lgs. 192/2005, del DPR 74/2013 e comunque dei regolamenti di cui all'art. 4, comma 1-quinquies del d.lgs. 192/2005, della parte V, titolo II del d.lgs. 152/2006, nonché dei commi 6, 7 e 8, dell'art. 16 del d.lgs.102/2014. Inoltre, a seguito dell'ampliamento del proprio oggetto sociale conseguente alla trasformazione societaria avvenuta con atto notarile del 30 ottobre 2023, in attuazione della L.R. 29 novembre 2022, n.18, la società ha provveduto ad avviare le prime nuove attività previste dall'art. 3 della suddetta legge regionale.

In particolare, FVG ENERGIA S.P.A., quale unica autorità competente sull'intero territorio regionale per le verifiche di efficienza energetica, ha proseguito nello svolgimento in delegazione amministrativa delle seguenti attività:

- l'esecuzione di accertamenti e ispezioni sugli impianti termici;
- la riscossione dei contributi posti a carico degli utenti ai sensi dell'art. 10, comma 3, lettera c) del DPR 74/2013, in veste di agente contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 4, comma 4 della legge regionale 9 agosto 2018, n. 20;
- la popolazione e la gestione del Catasto degli impianti termici della Regione compreso l'aggiornamento costante del relativo archivio informatico contenente i dati identificativi degli impianti.

Inoltre, al fine del perseguimento dei nuovi obiettivi previsti dall'oggetto sociale la Società ha:

- portato a compimento la procedura ad evidenza pubblica di selezione del Direttore Generale;
- sottoscritto con la Società in house della Regione FVG, INSIEL S.p.A., l'"Accordo per l'implementazione del sistema informatico di FVG Energia S.p.A.", che si incardina nell'istituto dell'affidamento diretto di servizi tra amministrazioni aggiudicatrici controllate dalla stessa amministrazione pubblica (c.d. "in house orizzontale") come previsto ai sensi dell'art. 3 lettera e) dell'Allegato I.1 del Codice, che richiama l'art. 12 par. 2 della Direttiva 24/2014/UE;

- acquisito, a seguito della sottoscrizione di apposita Convenzione con la Direzione regionale difesa dell'ambiente, energia e sviluppo sostenibile, la gestione del catasto regionale degli Attestati di Prestazione Energetica – APE – denominato CENEDfvg. Il catasto è dedicato alla ricezione, alla registrazione e al deposito degli APE e di permettere di effettuare le attività di accertamento e di ispezione previsti dal d.lgs. 192/2005;
- supportato la Direzione regionale difesa dell'ambiente, energia e sviluppo sostenibile nelle attività propedeutiche alla coprogettazione della CER regionale FVG. Nell'attività dei tavoli di lavoro di co-progettazione della CER regionale di area vasta con il supporto della consulenza di ENEA, FVG Energia è stata individuata come moderatore del Tavolo Enti locali;
- il 29 ottobre, il CDA ha approvato il Piano Industriale Integrato 2026-2028 della società, che è stato successivamente approvato in data 19 dicembre dalla Giunta regionale, con DGR n. 1877/2025;
- aderito alla RENAEL (Rete Nazionale delle Agenzie Energetiche Locali), associazione senza scopo di lucro, che è la rete nazionale che riunisce enti ed organismi di natura pubblica mediante adesione alla rete RENOSS, le procedure propedeutiche per la costituzione di FVG Energia come “one stop shop”: sportello unico per la prestazione energetica;
- sono state inoltre attuate tutte le altre attività rendicontate nella relazione della gestione dell'attività svolta da FVG ENERGIA S.P.A.

Al fine del perseguimento dell'oggetto sociale l'Amministrazione regionale eroga alla società un contributo annuale in conto esercizio a copertura delle spese di funzionamento ai sensi, rispettivamente, della legge regionale 09 agosto 2018, n. 20 e della legge regionale 29 novembre 2022, n. 18. Tali contributi sono oggetto di rendicontazione separata.

## **Criteria di formazione**

### **Redazione del bilancio**

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, comma 3 del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

### **Principi di redazione**

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. In particolare, tenendo in considerazione le informazioni disponibili, si ritiene che:

- non sussistano squilibri di carattere patrimoniale o economico-finanziario
- ricorrano le condizioni affinché l'azienda continui a costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

La società ha adottato assetti organizzativi, amministrativi e contabili coerenti con la propria natura e dimensione, in conformità all'art. 2086 c.c., anche al fine di assicurare il monitoraggio costante dell'equilibrio economico-finanziario e la continuità aziendale.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale non sono emerse significative incertezze.

Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto. Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura di questo.

La valutazione degli elementi componenti le singole voci delle attività o passività è avvenuta separatamente, per evitare che i plusvalori di alcuni elementi possano compensare i minusvalori di altri.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge, sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione.

## **Struttura e contenuto del prospetto di bilancio**

Lo stato patrimoniale, il conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del codice civile.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

## **Cambiamenti di principi contabili**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423-bis comma 2 del codice civile.

## **Correzione di errori rilevanti**

Si specifica che a seguito di un approfondimento tributario è stata riscontrata, per gli esercizi 2021,2022,2023,2024 una errata detrazione dell'IVA assolta sugli acquisti a fronte dell'assenza di operazioni imponibili; si è proceduto pertanto a ricalcolare le detrazioni IVA effettivamente spettanti e a presentare una dichiarazione IVA integrativa per ogni esercizio. La procedura di ricalcolo, comprensiva della determinazione di sanzioni ed interessi avvenuta mediante l'utilizzo dell'istituto del ravvedimento operoso, ha determinato un errore rilevante per gli esercizi 2021,2022,2023,2024 di € 215.553 così suddiviso:

- € 144.204 per maggiore imposta IVA
- € 33.967 per minore credito IVA anno 2024
- € 28.615 per sanzioni da ravvedimento
- € 8.767 per interessi da ravvedimento

L'importo risultante dal ravvedimento operoso – maggiore imposta, sanzioni ed interessi – è stato versato all'Agenzia delle Entrate in data 16.12.2025.

L'errore così come sopra evidenziato, sulla base dei Principi Contabili OIC 29, è stato considerato “ rilevante”, in quanto avrebbe potuto influenzare le determinazioni del socio unico, ed è stato pertanto contabilizzato a Patrimonio Netto mediante riduzione delle riserve esistenti in bilancio; considerato che l'errore è stato commesso prima dell'inizio dell'esercizio precedente ed ai soli fini della comparabilità dei dati di bilancio, si è proceduto a rideterminare il prospetto di bilancio 2024. Nello specifico si è proceduto, nell'esercizio 2024, a ridurre le riserve esistenti in bilancio e ad aumentare i debiti tributari per l'importo di € 181.586 ( errore complessivo degli esercizi 2021,2022,2023) e ad imputare a conto economico l'errore dell'esercizio 2024 rilevando tra i costi per servizi maggiori oneri per € 33.967 e tra gli altri ricavi un maggiore contributo per lo stesso importo.

## Problematiche di comparabilità e di adattamento

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, ed in considerazione di quanto evidenziato nel paragrafo precedente intitolato “ CORREZIONE DI ERRORI RILEVANTI” si è proceduto ad adattare alcune voci dell'esercizio precedente come sopra specificato.

## Criteri di valutazione applicati

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 1 del codice civile si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art. 2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

## Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali, ricorrendo i presupposti previsti dai principi contabili, sono iscritte nell'attivo di stato patrimoniale al costo di acquisto e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e delle eventuali svalutazioni.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

Voci immobilizzazioni immateriali	Periodo
Brevetti e utilizzazione opere ingegno	5 anni

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 marzo 1983, n. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali.

## Immobilizzazioni materiali

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile. Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

<b>Voci immobilizzazioni materiali</b>	<b>Aliquote %</b>
Impianti e macchinari	15%
Attrezzature industriali e commerciali	15%
Mobili e macchine ordinarie d'ufficio	12%
Macchine d'ufficio elettroniche	20%
Autovetture	25%

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1, n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

## **Operazioni di locazione finanziaria**

Non sono presenti beni acquisiti in locazione finanziaria..

## **Crediti iscritti nell'attivo circolante**

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile.

## **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate con i seguenti criteri:

- denaro, al valore nominale;
- depositi bancari e assegni in cassa, al presumibile valore di realizzo. Nel caso specifico, il valore di realizzo coincide con il valore nominale.

## **Ratei e risconti attivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

## **Patrimonio netto**

Le voci sono esposte in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

## **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

## **Debiti**

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis del codice civile. La classificazione dei debiti tra le varie voci di debito è effettuata sulla base della natura (o dell'origine) degli stessi rispetto alla gestione ordinaria a prescindere dal periodo di tempo entro cui le passività devono essere estinte.

## **Ratei e risconti passivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

## **Altre informazioni**

### **Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter del codice civile, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

### Immobilizzazioni

#### Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;

la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
<b>Costo</b>	9.463	135.570	145.033
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	8.443	110.177	118.620
<b>Valore di bilancio</b>	1.020	25.393	26.413
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	10.492	1.501	11.993
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	340	11.534	11.874
<b>Totale variazioni</b>	10.152	(10.033)	119
<b>Valore di fine esercizio</b>			
<b>Costo</b>	19.955	137.071	157.026
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	8.783	121.711	130.494
<b>Valore di bilancio</b>	11.172	15.360	26.532

Nello specifico le movimentazioni delle immobilizzazioni immateriali sono state le seguenti:

	Costi di impianti e ampliamento	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzo delle opere dell'ingegno	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale Immobilizzazioni immateriali
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	4 970,00	4 493,00	-	9 463,00
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	4 970,00	3 473,00	-	8 443,00
<b>Valore di bilancio</b>	-	1 020,00	-	1 020,00

<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Incrementi per acquisizioni</b>			10 492,00	10 492,00
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	-	340,00	-	340,00
<b>Totale variazioni</b>	-	- 340,00	10 492,00	10 152,00
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	4 970,00	4 493,00	10 492,00	19 955,00
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	4 970,00	3 813,00	-	8 783,00
<b>Valore di bilancio</b>	-	680,00	10 492,00	11 172,00

Nel corso dell'esercizio la società ha acquisito la gestione del catasto regionale degli Attestati di Prestazione Energetica – APE – denominato CENEDfvg. La società ha dovuto sostenere un investimento iniziale di euro 10.152 per il quale non si è proceduto ad effettuare l'ammortamento in quanto la fase iniziale non si è ancora conclusa

La movimentazione delle immobilizzazioni materiali è stata la seguente:

	<b>Impianti e macchinari</b>	<b>Attrezzature industriali e commerciali</b>	<b>Altre immobilizzazioni materiali</b>	<b>Totale Immobilizzazioni materiali</b>
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	20.069	7.961	107 540,00	135 570,00
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	16 159,00	7 190,00	86 828,00	110 177,00
<b>Valore di bilancio</b>	3 910,00	771,00	20 712,00	25 393,00
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Incrementi per acquisizioni</b>			1 501,00	1 501,00
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	981,00	156,00	10 397,00	11 534,00
<b>Totale variazioni</b>	- 981,00	- 156,00	- 8 896,00	- 10 033,00
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	20 069,00	7 961,00	109 041,00	137 071,00
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	17 140,00	7 346,00	97 225,00	121 711,00
<b>Valore di bilancio</b>	2 929,00	615,00	11 816,00	15 360,00

### Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

## **Attivo circolante**

Alla data di chiusura dell'esercizio il totale dell'attivo circolante risulta pari ad euro 7.051.929, in aumento di euro 3.425.326 rispetto al precedente esercizio dovuto quasi esclusivamente all'incremento delle disponibilità liquide.

### **Crediti iscritti nell'attivo circolante**

I crediti iscritti nell'attivo circolante ammontano ad € 46.141, sono tutti esigibili entro l'esercizio successivo.

Sono costituiti da :

crediti tributari € 4.777

ritenute su interessi attivi € 8.860

crediti v/istituti previdenziali € 803

crediti verso altri € 31.701

I crediti verso altri sono costituiti da anticipi a fornitori per € 6.441 e da accrediti da ricevere da terzi per € 25.260. La società non ha posto in essere operazioni con obbligo di retrocessione a termine.

## **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono costituite da somme depositate presso gli istituti bancari, presso conti prontamente svincolabili, per € 7.005.374 e dalla cassa contanti per € 414. L'incremento rispetto all'esercizio precedente, di € 3.428.595 è dovuto a maggiori acconti ricevuti dalla Regione FVG sulle linee contributive in essere.

## **Ratei e Risconti attivi**

I ratei attivi ammontano ad € 276 e sono costituiti da interessi attivi mentre i risconti attivi ammontano ad € 11.563 e sono costituiti per € 7.552 da risconti su polizze assicurative, per € 3.300 da risconti su canoni per utilizzo di licenze software e per € 711 da risconti su servizi telematici.

## **Oneri finanziari capitalizzati**

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, comma 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, ove previsto dalla normativa vigente.

### Patrimonio netto

La disponibilità e l'utilizzo del Patrimonio Netto è la seguente

Descrizione	Tipo riserva	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile	Quota distribuibile	Quota non distribuibile
<i>Capitale</i>					
	Capitale		-	-	-
<i>Totale</i>					
			-	-	-
<i>Riserva legale</i>					
	Utili	A;B;C	6.135	6.135	-
<i>Totale</i>					
			6.135	6.135	-
<i>Altre riserve</i>					
	Utili	A;B;C	397.509	397.509	-
<i>Totale</i>					
			397.509	397.509	-
<i>Totale Composizione voci PN</i>					
			403.644	403.644	-
<b>LEGENDA: "A" aumento di capitale; "B" copertura perdite; "C" distribuzione soci; "D" per altri vincoli statutarî; "E" altro</b>					

Rispetto all'esercizio precedente, il Patrimonio netto modificato nei valori così come indicato al paragrafo "ERRORI RILEVANTI" è aumentato a seguito dell'accantonamento dell'utile 2025 per euro 18.313.

### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo di trattamento di fine rapporto ammonta ad e 141.020; la movimentazione dell'anno è la seguente: accantonamento di € 6.717 al netto di quanto versato ai fondi di previdenza complementare per euro 8.786 e dell'imposta sostitutiva per euro 515.

### Debiti

L'importo dei debiti è collocato nella sezione "passivo" dello Stato patrimoniale alla classe "D" per complessivi euro 6.395.576; rispetto al passato esercizio, ha subito una variazione in aumento pari ad euro 3.621.948 costituita principalmente da maggiori debiti verso la Regione FVG.

I debiti sono così suddivisi:

Debiti v/fornitori	€ 112 499
Debiti tributari	€ 58 380
Debiti v/ enti previdenziali	€ 48 371
Debiti v/Regione FVG per contributi	€ 5 831 056

Debiti v/ personale dipendente	€ 66 230
Debiti v/ manutentori per ricariche	€ 268 047
Altri debiti	€ 10 993
TOTALE	€ 6 395 576

In particolare, si segnala che l'incremento dei debiti Regione FVG, pari ad euro 3.480.515 è costituito da un contributo di euro 2.000.000 erogato nel mese di dicembre ai sensi della legge regionale 06 agosto 2025, n. 12, art. 4, Assestamento del bilancio per gli anni 2025-2027, per la "promozione e realizzazione di iniziative, progetti e interventi per lo sviluppo delle fonti rinnovabili nelle aree idonee di cui all'art. 2 della legge regionale 4 marzo 2025, n. 2" che non risulta ancora avviata, oltre al contributo in conto esercizio 2024 riversato in data 26 marzo 2026.

## **Ratei e risconti passivi.**

I ratei passivi sono costituiti per euro 1.637 da ratei su spese condominiali e per la differenza da ratei su spese e commissioni bancarie

## **Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427, comma 1, n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni nè debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'art. 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## **Valore della produzione**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 "altri ricavi".

In particolare i contributi c/esercizio erogati dal socio unico Regione FVG ammontano complessivamente pari ad euro 1.341.853 così suddivisi:

€ 1.194.249 contributo di cui alla L.R. 2022, n. 18 art. 2 comma 5

€ 147.604 contributo di cui alla L.R. 2022, n. 18 art. 2 comma 8

L'incremento rispetto all'esercizio precedente è dovuto alle maggiori attività svolte nell'esercizio 2025 in linea con le previsioni del piano.

## **Costi della produzione**

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata, ai sensi dell'art. 2425-bis del c.c

Nel complesso i costi della produzione ammontano ad euro 1.341.852 il cui aumento è connesso all'incremento dei volumi di attività.

## **Proventi e oneri finanziari**

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

## **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

## **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni fiscali. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

## **Imposte differite e anticipate**

Non sono state rilevate né imposte differite né imposte anticipate in assenza dei presupposti di legge; sono invece state stornate le imposte anticipate rilevate nel precedente esercizio, per euro 362, in quanto sono venuti meno i presupposti per la loro iscrizione

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### **Dati sull'occupazione**

Il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria è il seguente:

DIRIGENTI 1,5

QUADRI 2

IMPIEGATI 5,5

**TOTALE DIPENDENTI 9.**

Nel corso dell'esercizio si è proceduto all'assunzione del Direttore Generale e di 1 dipendente amministrativo.

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427, n. 16 del codice civile, precisando che non esistono anticipazioni e crediti e non sono stati assunti impegni per conto dell'Organo Amministrativo per effetto di garanzie di qualsiasi tipo prestate.

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	37.615	33.356

Si rende noto, con riferimento agli amministratori, che gli stessi sono risultati beneficiari nel corso del 2025, in aggiunta al compenso sopra riportato, di rimborsi spese analitici per euro 1.247 e di indennità chilometriche per l'importo di euro 806 mentre i compensi del Collegio Sindacale sopra indicati sono comprensivi dei rimborsi spese chilometriche.

Relativamente all'esercizio 2025, il compenso annuale della società di revisione incaricata Deloitte & Touche Spa, comprensivo di spese, è stato pari ad euro 15.516.

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis si segnala che nell'esercizio 2024 la Regione FVG, soggetto controllante e socio unico che esercita attività di direzione e coordinamento su FVG ENERGIA S.P.A., ha riconosciuto alla società contributi in conto esercizio per euro 1.341.853 così suddivisi:

euro 1.194.249 contributo di cui alla L.R. 2022, n. 18 art. 2 comma 5

euro 147.604 contributo di cui alla L.R. 2022, n. 18 art. 2 comma 8.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

## Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile, non si segnalano fatti di rilievo successivi alla chiusura dell'esercizio che abbiano inciso in maniera rilevante sull'andamento patrimoniale, finanziario ed economico.

## Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata

Nel seguente prospetto, ai sensi dell'art. 2427, n. 22-sexies del codice civile, si riporta il nome e la sede legale dell'impresa che redige il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui l'impresa fa parte in quanto impresa consolidata. Nello stesso viene inoltre indicato il luogo in cui è disponibile la copia del bilancio consolidato.

	Insieme più piccolo
Nome dell'impresa	REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
Città (se in Italia) o stato estero	TRIESTE
Codice fiscale (per imprese italiane)	80014930327
Luogo di deposito del bilancio consolidato	TRIESTE

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società, a decorrere dal 1 gennaio 2017, è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Regione Friuli Venezia Giulia, di cui costituisce società in-house ai sensi del T.U.S.P .

Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio approvato della suddetta società esercitante la direzione e il coordinamento.

## Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2024	31/12/2023
B) Immobilizzazioni	3.731.366.355	3.723.543.919
C) Attivo circolante	8.766.915.282	7.805.210.760
D) Ratei e risconti attivi	191.700	197.137
<b>Totale attivo</b>	<b>12.498.473.337</b>	<b>11.528.951.816</b>
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	1.766.813.128	1.766.813.128
Riserve	5.913.621.509	4.996.913.417
Utile (perdita) dell'esercizio	1.028.153.539	962.274.492
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>8.708.588.176</b>	<b>7.726.001.037</b>
B) Fondi per rischi e oneri	1.466.247.988	1.507.307.767

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	705.263	747.601
D) Debiti	2.158.228.365	2.084.530.949
E) Ratei e risconti passivi	164.703.545	210.364.462
<b>Totale passivo</b>	<b>12.498.473.337</b>	<b>11.528.951.816</b>

## Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2024	31/12/2023
A) Valore della produzione	8.977.925.997	8.095.900.740
B) Costi della produzione	8.322.526.061	7.636.178.588
C) Proventi e oneri finanziari	14.147.202	12.221.728
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	-	132.800.363
Imposte sul reddito dell'esercizio	14.556.308	14.033.871
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>1.028.153.539</b>	<b>962.274.492</b>

### Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi degli artt. 2435-bis e 2428 del codice civile, si precisa che la società, alla data di chiusura dell'esercizio, non possedeva azioni proprie.

Si attesta che la società non è soggetta al vincolo di controllo da parte di alcuna società o gruppo societario.

### Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125-bis, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro eventualmente ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria di qualunque genere, dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti di cui al comma 125-bis del medesimo articolo, la Società attesta di aver ricevuto dal socio unico Regione FVG un contributo pari ad euro 1.341.853 così suddiviso:

euro 1.194.249 contributo di cui alla L.R. 2022, n. 18 art. 2 comma 5

euro 147.604 contributo di cui alla L.R. 2022, n. 18 art. 2 comma 8.

### Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di destinare come segue l'utile d'esercizio:

- euro 916 alla riserva legale;
- euro 17.397 alla riserva straordinaria;

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2025 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è veritiero e corrisponde alle scritture contabili

Udine, li 26 marzo 2026

Il Presidente del Consiglio di amministrazione

Franco Baritussio