

Delibera n° 741

Estratto del processo verbale della seduta del
19 maggio 2022

oggetto:

BILANCIO AL 31.12.2021 SOCIETÀ U.C.I.T. SRL. APPROVAZIONE.

Massimiliano FEDRIGA	Presidente	presente
Riccardo RICCARDI	Vice Presidente	presente
Sergio Emidio BINI	Assessore	presente
Sebastiano CALLARI	Assessore	presente
Tiziana GIBELLI	Assessore	assente
Graziano PIZZIMENTI	Assessore	presente
Pierpaolo ROBERTI	Assessore	presente
Alessia ROSOLEN	Assessore	presente
Fabio SCOCCIMARRO	Assessore	presente
Stefano ZANNIER	Assessore	presente
Barbara ZILLI	Assessore	presente

Gianni CORTIULA Segretario generale

In riferimento all'oggetto, la Giunta Regionale ha discusso e deliberato quanto segue:

Vista la legge regionale 4 maggio 2012, n.10 recante "Riordino e disciplina della partecipazione della Regione Friuli Venezia Giulia e società di capitali";

Visto il decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica";

Vista la deliberazione della Giunta regionale 27 gennaio 2017, n. 131 con la quale:

- si prende atto del subentro ex lege della Regione Friuli Venezia Giulia nella titolarità del diritto di proprietà dell'80% delle quote di partecipazione di U.C.I.T. S.r.l.;

- U.C.I.T. S.r.l. viene individuata quale società strumentale in house della Regione per lo svolgimento delle attività finalizzate a:

1) controlli necessari ad accertare l'effettivo stato di manutenzione ed esercizio degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'articolo 31, comma 3, della legge 10/1991;

2) accertamento della sicurezza degli impianti di utenze a gas ai sensi delle disposizioni di legge e delle emanazioni dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas;

3) accertamento della conformità alle norme vigenti degli impianti di riscaldamento e di climatizzazione;

4) verifiche in materia energetica;

- è individuata la Direzione centrale ambiente ed energia quale struttura competente a curare gli adempimenti relativi all'esercizio del controllo analogo su U.C.I.T. S.r.l.;

Vista la delibera della Giunta Regionale di data 7 giugno 2019, n. 917 ed in particolare l'allegato alla stessa deliberazione, avente ad oggetto: <<Esercizio del controllo analogo sulle società in house possedute dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia>> che, all'articolo 4, comma 1, lett. a), attribuisce alla competenza della Giunta regionale il controllo sul bilancio d'esercizio delle società menzionate e, al comma 10 dello stesso articolo, subordina l'approvazione del bilancio d'esercizio da parte delle assemblee delle società alla preventiva approvazione da parte della Giunta regionale;

Preso atto che dal 27 aprile 2018 il servizio di controllo dello stato di esercizio e di manutenzione, nonché del rendimento di combustione degli impianti termici, è stato delegato dalla Regione ad U.C.I.T. S.r.l. con le modalità esplicitate nella Convenzione specificamente stipulata tra la Regione e la Società stessa in data 27 aprile 2018;

Preso atto che:

- dal primo maggio 2018 U.C.I.T. s.r.l. ha assunto il ruolo di Agente contabile per i territori in cui la Regione è autorità competente ai sensi e per gli affetti della legge regionale 9 agosto 2018, n. 20 "Assestamento del bilancio per gli anni 2018-2020 ai sensi dell'articolo 6 della legge regionale 10 novembre 2015, n. 26";

- è attivo il portafoglio digitale, strumento che consente la corresponsione del contributo regionale da parte delle ditte di manutenzione per conto degli utenti;

- sono vigenti le tariffe, non soggette ad IVA, che gli utenti versano nell'ambito del territorio in cui la Regione A.F.V.G. è autorità competente;

- ai sensi della L.R. 13/2020, dal primo gennaio 2021 l'attività della Società si svolge sull'intero territorio regionale e da tale data la corresponsione del contributo, di cui al DPR 16 aprile 2013, n. 74, è applicato tramite portafoglio digitale ai territori dei Comuni di Trieste e Udine, mentre nel territorio del Comune di Pordenone l'applicazione ha decorrenza dal primo luglio 2021;

Considerato che U.C.I.T. S.r.l. con nota di data 15 aprile 2022, prot. U2022/000095, ha convocato l'assemblea dei Soci per deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1. Bilancio al 31.12.2021: deliberazioni inerenti e conseguenti;

2. Relazione illustrativa dell'attività svolta;

3. Approvazione del Codice Etico ai sensi dell'art. 14 dello Statuto sociale;

Visti i documenti pervenuti da U.C.I.T. S.r.l. con nota prot. U2022/000071 del 9 aprile 2022:

- bilancio di esercizio 2021 predisposto dal Consiglio di Amministrazione nell'adunanza del 24/03/2022;
- relazione dell'attività svolta nel corso dell'esercizio 2021;
- relazione sul governo societario ai sensi dell'art. 6 del d.lgs.175/2016;

Preso atto che l'esercizio 2021 si è chiuso con una perdita pari ad Euro 4.421;

Vista la relazione del Sindaco unico e Revisore di data 30 marzo 2022, con la quale viene espresso un giudizio positivo in merito alla correttezza e veridicità delle rappresentazioni patrimoniali e finanziarie della Società e un parere favorevole in merito alla proposta di copertura della perdita di esercizio quale formulata dall'Organo amministrativo nella Nota integrativa;

Visto il parere positivo espresso dalla Direzione centrale finanze, Servizio partecipazioni regionali sullo Schema di bilancio di esercizio al 31/12/2021, con prot. 3815 di data 05/04/2022;

Visto il parere favorevole formulato dalla Direzione centrale difesa dell'ambiente, energia e sviluppo sostenibile, Servizio transizione energetica, con prot. 23128 di data 22/04/2022, con il quale viene evidenziato, tra l'altro, che:

- l'organizzazione del lavoro e l'attività della Società sono state condizionate dall'emergenza sanitaria conseguente alla pandemia da COVID-19 che ha caratterizzato anche il 2021, determinando in particolare la sospensione dell'attività ispettiva per gran parte del 2021;
- nonostante i vincoli operativi, le attività di gestione del catasto e di accertamento documentale degli impianti termici non hanno subito interruzioni e gli utenti hanno potuto usufruire costantemente e continuamente del pieno servizio erogato dalla Società;
- è stato concluso l'iter per la selezione degli ispettori collaboratori esterni e si è proceduto all'integrazione della seconda unità di personale già autorizzata;
- dal 1° gennaio 2021 è attuato il passaggio di competenze dai comuni di Pordenone, Trieste e Udine alla Regione Friuli-Venezia Giulia ed è applicata la corresponsione del contributo, tramite portafoglio digitale, dal 1° gennaio 2021 nei comuni di Udine e Trieste e dal 1° luglio 2021 nel comune di Pordenone;
- si è proceduto con l'affidamento del servizio per la stampa delle etichette da applicare agli impianti, in collaborazione con installatori, manutentori ed ispettori, nei prossimi anni; la targatura degli impianti risulta di fondamentale importanza per un'efficace interfaccia tra il catasto impianti termici e quello degli APE;
- in conseguenza alle particolari condizione in cui si è svolta l'attività nel 2021, non risulta significativo effettuare alcuna analisi per la verifica della performance raggiunta dalla Società nello svolgimento dell'attività delegata;
- nel complesso gli impianti presenti sul territorio manifestano un sufficiente grado di sicurezza anche se si rileva un parco generatori che sta invecchiando, una diminuzione della qualità degli interventi dei manutentori e si conferma la percezione, rilevata negli ultimi anni, di una diminuzione dell'attenzione degli utenti verso il rispetto degli obblighi di legge e della necessità di manutenzione dell'impianti termico;
- la Società ha operato uniformandosi a criteri di efficacia, efficienza ed economicità, ponendo quindi la dovuta attenzione nei confronti delle diverse categorie di utenti e assicurando un adeguato standard qualitativo all'attività svolta;

Preso atto che U.C.I.T. S.r.l. è partecipata anche dal Comune di Udine e che nell'ambito del controllo analogo congiunto sulla Società, con nota prot. 4566 di data 26/04/2022, la Direzione centrale finanze ha condiviso con il Comune di Udine il parere emesso dal Servizio partecipazioni regionali e dal Servizio transizione energetica della Direzione centrale difesa dell'ambiente, energia e sviluppo

sostenibile;

Considerato che

- la perdita d'esercizio ha natura tecnica e non gestionale, dovuta al passaggio al nuovo sistema di gestione dei servizi connesso al ruolo di Agente contabile per conto della Regione Friuli Venezia Giulia su tutto il territorio regionale, e pertanto è circoscritta al 2021 ed ha carattere di straordinarietà;

- il sottodimensionamento dell'organico della società, contestuale all'ampliamento della competenza dell'attività delegata dalla Regione all'intero territorio regionale, comporta la necessità di rafforzare la struttura con l'inserimento di ulteriori risorse umane, in particolare nel settore tecnico;

Ritenuto, per quanto sopra, di approvare il Bilancio al 31 dicembre 2021 di U.C.I.T. S.r.l., ritenendo opportuno che la perdita d'esercizio sia coperta mediante l'utilizzo della riserva straordinaria, disponibile e capiente, come proposto dall'Organo amministrativo della Società, affinché non abbia ripercussioni sugli esercizi successivi o sui soci;

Visto altresì il documento del Codice Etico, elaborato dal Consiglio di Amministrazione, giusta delibera del 22 dicembre 2021, e trasmesso con nota prot. U2022/000006 del 28 gennaio 2022, ai fini dell'approvazione da parte dell'Assemblea dei Soci, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 14, secondo comma, dello Statuto sociale;

Ritenuto di dare mandato a votare favorevolmente all'approvazione del Codice soprarichiamato, come presentato dalla Società;

Su proposta dell'Assessore alle finanze,

La Giunta regionale all'unanimità

Delibera

1. Di approvare il progetto di bilancio di esercizio 2021 di U.C.I.T. S.r.l. predisposto dal Consiglio di Amministrazione nell'adunanza del 24/03/2022, corredato dalla Relazione dell'attività svolta nel corso dell'esercizio 2021 e dalla relazione sul governo societario ai sensi dell'art. 6 del d.lgs.175/2016.
2. Per le motivazioni in premessa, di ritenere opportuno la perdita d'esercizio sia coperta mediante l'utilizzo della riserva straordinaria, come proposto dall'Organo amministrativo della Società, in ragione della sua disponibilità e capienza e tenuto conto della natura tecnica e non gestionale e della straordinarietà della perdita stessa, circoscritta all'anno 2021.
3. Di dare mandato a votare favorevolmente all'approvazione del Codice etico, come presentato dalla Società.
4. I contenuti del presente atto sono comunicati a U.C.I.T. S.r.l. ai fini dell'approvazione del bilancio di esercizio 2021 da parte dell'Assemblea della Società medesima.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE