

# UCIT SRL

## Bilancio di esercizio al 31-12-2020

<b>Dati anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	VIALE DUODO 5 UDINE UD
<b>Codice Fiscale</b>	02431160304
<b>Numero Rea</b>	UD 260171
<b>P.I.</b>	02431160304
<b>Capitale Sociale Euro</b>	30.000 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	712010
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	si
<b>Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento</b>	Regione Friuli Venezia Giulia
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

## Stato patrimoniale

	31-12-2020	31-12-2019
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
II - Immobilizzazioni materiali	16.331	6.207
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>16.331</b>	<b>6.207</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	129.561	163.946
<b>Totale crediti</b>	<b>129.561</b>	<b>163.946</b>
IV - Disponibilità liquide	1.465.499	1.141.600
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>1.595.060</b>	<b>1.305.546</b>
D) Ratei e risconti	7.480	7.556
<b>Totale attivo</b>	<b>1.618.871</b>	<b>1.319.309</b>
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	30.000	30.000
IV - Riserva legale	6.000	6.000
VI - Altre riserve	556.441	501.932
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	55.266	54.510
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>647.707</b>	<b>592.442</b>
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	75.960	66.740
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	893.328	657.845
<b>Totale debiti</b>	<b>893.328</b>	<b>657.845</b>
E) Ratei e risconti	1.876	2.282
<b>Totale passivo</b>	<b>1.618.871</b>	<b>1.319.309</b>

# Conto economico

**31-12-2020 31-12-2019**

Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	114.696	150.593
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	373.866	558.381
altri	3.491	2.964
Totale altri ricavi e proventi	377.357	561.345
Totale valore della produzione	492.053	711.938
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	3.079	4.132
7) per servizi	87.799	302.640
8) per godimento di beni di terzi	37.816	29.358
9) per il personale		
a) salari e stipendi	203.040	195.270
b) oneri sociali	62.515	59.169
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	15.112	13.451
c) trattamento di fine rapporto	15.112	13.451
Totale costi per il personale	280.667	267.890
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	3.980	3.941
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	3.980	3.941
Totale ammortamenti e svalutazioni	3.980	3.941
14) oneri diversi di gestione	8.119	37.519
Totale costi della produzione	421.460	645.480
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	70.593	66.458
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	2.579	2.565
Totale proventi diversi dai precedenti	2.579	2.565
Totale altri proventi finanziari	2.579	2.565
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	7	1
Totale interessi e altri oneri finanziari	7	1
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	2.572	2.564
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	73.165	69.022
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	17.899	14.512
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	17.899	14.512
21) Utile (perdita) dell'esercizio	55.266	54.510

# Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2020

## Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci, la presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio al 31/12/2020.

Il bilancio viene redatto in forma abbreviata in quanto non sono stati superati, per due esercizi consecutivi, i limiti previsti dall'art. 2435-bis del codice civile.

Il bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del codice civile ed ai principi contabili nazionali pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello stato patrimoniale e del conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile.

La nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del codice civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del bilancio.

Nel presente documento verranno inoltre fornite le informazioni richieste dai numeri 3 e 4 dell'art. 2428 c.c., in quanto, come consentito dall'art. 2435-bis del codice civile, non è stata redatta la relazione sulla gestione.

Il presente bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2020 evidenzia un risultato positivo di euro 55.266.

Nel corso dell'esercizio la società ha continuato l'attività di controllo degli impianti termici, ex Legge

10/1991, unitamente alla gestione organizzativa ed amministrativa ad essa propedeutica, ai sensi dell'art. 113 bis, comma 1 lettera c) del D Lgs. 267/2000. La società opera in virtù di contratti di servizio stipulati originariamente nell'anno 2006 e rinnovati rispettivamente in data 6 giugno 2011 e 24 giugno 2016 con la Provincia di Udine ed in data 11 luglio 2011 e 23 agosto 2016 con il Comune di Udine.

Per la Provincia di Gorizia il contratto è stato stipulato in data 15 ottobre 2012 e rinnovato in data 12 ottobre 2017.

Si evidenzia che a decorrere dal gennaio 2017 la Regione Friuli Venezia Giulia è subentrata "ex lege"

nelle quote di proprietà della Provincia di Udine e della Provincia di Gorizia divenendo socio di maggioranza; la Regione FVG a decorrere da questa data esercita conseguentemente "attività di direzione e coordinamento".

Nel corso del 2019 è stata inoltre sottoposta ad aggiornamento con efficacia "ab originem" la convenzione sottoscritta in data 27 aprile 2018 con la Regione FVG. Tale nuova convenzione ha stabilito nuove modalità, termini e condizioni di svolgimento dell'attività ed ampliato i territori di competenza includendo anche quelli delle ex Province di Trieste e Pordenone. Inoltre, la stessa è stata adottata in applicazione della DGR n. 799 del 21 marzo 2018, aggiornato ed integrato dalla DGR n.977 del 20 aprile 2018 ed ulteriormente modificato dalla DGR n.2472 del 21 dicembre 2018 ed in ottemperanza a quanto stabilito dalla Legge Regionale n. 20/2018. Ai sensi dell'articolo 4, punto 4, della Legge Regionale n. 20/2018, dalla data dell'efficacia della stipula della convenzione, la società Ucit Srl, società in house e sotto la direzione ed il coordinamento della Regione FVG, è stata investita del ruolo di "agente contabile" per la riscossione delle tariffe per i contributi carico degli utenti responsabili di impianti termici e così in applicazione dell'art. 10 comma 3 lettera c) del DPR n.74 del 16 aprile 2013. A fronte del ruolo acquisito di "agente contabile", con esclusione del Comune di Udine, al fine di assicurare il perseguimento dell'oggetto sociale, l'amministrazione regionale ha concesso ad Ucit Srl, un contributo in conto esercizio a copertura delle spese di funzionamento per l'esercizio 2020; tale contributo, ai sensi dei disposti di cui alla Legge Regionale 20/2018, è soggetto a rendicontazione della spesa ai sensi dell'art. 42, della L.R. n.7, del 20 marzo 2000.

La rendicontazione determina la ripartizione dei costi di gestione, a carico delle due Amministrazioni (Comune di Udine e Regione FVG), sulla base dell'attività di accertamento ed ispezione effettivamente effettuata sul territorio di competenza delle citate Amministrazioni.

### **Eventuale appartenenza ad un gruppo**

Si informa che la società non controlla altre imprese ma subisce la direzione e coordinamento del socio

maggioritario Regione Friuli Venezia Giulia.

## **Criteri di formazione**

### **Redazione del bilancio**

Le informazioni contenute nel presente documento sono presentate secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nello stato patrimoniale e nel conto economico.

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del codice civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Il bilancio d'esercizio, così come la presente nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

## **Principi di redazione**

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza, della rilevanza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Ai sensi dell'art. 2423-bis c.1 punto 1-bis C.C., la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Nella redazione del bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria e sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio. Si è peraltro tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso.

### **Struttura e contenuto del prospetto di bilancio**

Lo stato patrimoniale, il conto economico, e le informazioni di natura contabile contenute nella presente nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello stato patrimoniale e del conto economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del c.c.

Ai sensi dell'art. 2424 del codice civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, commi 4 e 5 del codice civile.

## **Cambiamenti di principi contabili**

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.2423-bis c.2 del codice civile

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Ai sensi dell'art. 2423 ter del codice civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

## **Criteri di valutazione applicati**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del codice civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Ai sensi dell'articolo 2427 c. 1 n. 1 del c.c. si illustrano i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del codice civile, con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene crediti o debiti in valuta estera.

### **Immobilizzazioni materiali**

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali, rilevati alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi al bene acquisito, sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso e comunque nel limite del loro valore recuperabile.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani, oggetto di verifica annuale, sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo.

L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

<b>Voci immobilizzazioni materiali</b>	<b>Aliquote %</b>
Impianti specifici	25%
Attrezzatura	15%
Mobili e arredi	15%
Autovetture	25%
Macchine d'ufficio elettroniche	20%
Impianti telefonici e telefonia mobile	15%

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 Marzo 1983, n.72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del codice civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni materiali.

### **Crediti iscritti nell'attivo circolante**

I crediti iscritti nell'attivo circolante sono stati valutati al presumibile valore di realizzo avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.; l'adeguamento a tale valore è stato effettuato mediante stanziamento di un fondo svalutazione crediti dell'ammontare totale di euro 21.274.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono valutate al valore nominale

### **Ratei e risconti attivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei ricavi e/o costi comuni a più esercizi.

### **Patrimonio netto**

Le voci sono espresse in bilancio al loro valore contabile secondo le indicazioni contenute nel principio contabile OIC 28.

**Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del codice civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

**Debiti**

I debiti sono stati esposti in bilancio al valore nominale, avvalendosi della facoltà concessa dall'art. 2435-bis c.c.

**Ratei e risconti passivi**

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a più esercizi.

## Altre informazioni

**Operazioni con obbligo di retrocessione a termine**

La società, ai sensi dell'art.2427 n. 6-ter, attesta che nel corso dell'esercizio non ha posto in essere alcuna operazione soggetta all'obbligo di retrocessione a termine.

## Nota integrativa abbreviata, attivo

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### **Immobilizzazioni**

Le immobilizzazioni ammontano ad euro 16.331.

Nel corso dell'esercizio sono state effettuate acquisizioni per un totale di euro 14.104 così suddivisi:

- attrezzatura varia e minuta: euro 76;
- macchine d'ufficio elettroniche: euro 14.028.

### Movimenti delle immobilizzazioni

Nel presente paragrafo della nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;

la consistenza finale dell'immobilizzazione.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>			
Costo	7.763	88.791	96.554
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	7.763	82.584	90.347
Valore di bilancio	-	6.207	6.207
<b>Variazioni nell'esercizio</b>			
Incrementi per acquisizioni	-	14.104	14.104
Ammortamento dell'esercizio	-	3.980	3.980
Totale variazioni	-	10.124	10.124
<b>Valore di fine esercizio</b>			
Costo	7.763	102.895	110.658
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	7.763	86.564	94.327
Valore di bilancio	-	16.331	16.331

### Operazioni di locazione finanziaria

La società alla data di chiusura dell'esercizio non ha in corso alcun contratto di leasing finanziario.

### **Attivo circolante**

Alla data di chiusura dell'esercizio l'attivo circolante è pari a euro 1.595.060 ed è aumentato di euro 289.514 rispetto all'esercizio precedente.

### Crediti iscritti nell'attivo circolante



Al 31 dicembre 2020 il totale dei crediti iscritti nell'attivo circolante è pari a euro 129.561, rispetto ad euro 163.946 dell'esercizio precedente, ed è così suddiviso:

- crediti verso clienti (al netto del fondo svalutazione crediti civilistico di euro 21.274): euro 35.590;
- crediti tributari: euro 42.535;
- crediti verso altri: euro 51.436.

Di seguito si forniscono le indicazioni previste dal comma 1, punto 6, art. 2427 C.C.

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
<b>Crediti</b>	<b>129.561</b>	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	129.561	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-

### FONDO SVALUTAZIONE CREDITI

Il fondo svalutazione crediti è stato stimato e determinato dagli amministratori tenendo conto della situazione di inesigibilità certa, prevedibile ed ipotetica di ogni singola posizione a credito.

Il fondo svalutazione crediti al 31.12.2020, avente natura esclusivamente civilistica, ammonta ad euro 21.274.

Il fondo svalutazione crediti è diminuito, rispetto all'esercizio precedente, a seguito dello stralcio dei seguenti crediti non più esigibili:

- Crediti per visite ispettive soggetti ad attività stragiudiziale periodo 2013/2014: euro 7.387,90
- Crediti per visite ispettive non soggetti ad attività stragiudiziale periodo 2013/2014: euro 1.130,44
- Crediti da fatture bollini soggetti ad attività stragiudiziale: euro 1.034,05.

Alla data del 31.12.2020 il fondo svalutazione crediti ha solo natura civilistica.

Nel suo complesso il fondo svalutazione crediti copre, prudenzialmente, tutti i crediti fino all'anno 2019 e, per € 4.675, anche una parte dei crediti dell'esercizio 2020.

### Ratei e risconti attivi

I ratei e risconti attivi sono pari a euro 7.480 e sono diminuiti di euro 76 rispetto all'esercizio precedente.

La voce risulta composta da risconti attivi relativi a premi per polizze assicurative e ratei attivi relativi agli interessi bancari accreditati nell'esercizio successivo.

### Oneri finanziari capitalizzati

Tutti gli interessi e gli altri oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio. Ai fini dell'art. 2427, c. 1, n. 8 del codice civile si attesta quindi che non sussistono capitalizzazioni di oneri finanziari.

## Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Di seguito si analizzano nel dettaglio i movimenti delle singole voci di bilancio, secondo il dettato della normativa vigente.

### Patrimonio netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a euro 647.707 ed è così composto:

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Capitale</i>									
	Capitale sociale	30.000	-	-	-	-	30.000	-	-
	<b>Totale</b>	<b>30.000</b>	-	-	-	-	<b>30.000</b>	-	-
<i>Riserva legale</i>									
	Riserva legale	6.000	-	-	-	-	6.000	-	-
	<b>Totale</b>	<b>6.000</b>	-	-	-	-	<b>6.000</b>	-	-
<i>Altre riserve</i>									
	Riserva straor. (con utili fino al 2017)	394.285	-	-	-	-	394.285	-	-
	Riserva straordinaria	107.646	54.510	-	-	-	162.156	54.510	51
	Arrotondamenti	1	-	-	-	-	1	-	-
	Arrotondamento	-	-	-	-	-	1-	1-	-
	<b>Totale</b>	<b>501.932</b>	<b>54.510</b>	-	-	-	<b>556.441</b>	<b>54.509</b>	-
<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>									
	Utile d'esercizio	54.510	55.266	-	-	54.510	55.266	756	1
	<b>Totale</b>	<b>54.510</b>	<b>55.266</b>	-	-	<b>54.510</b>	<b>55.266</b>	<b>756</b>	-

La disponibilità e la distribuibilità delle Riserve è la seguente:

Descrizione	Tipo riserva	Possibilità di utilizzo	Quota disponibile	Quota distribuibile	Quota non distribuibile
<i>Riserva legale</i>					
	Utili	B	6.000	-	6.000
	<b>Totale</b>		<b>6.000</b>	<b>-</b>	<b>6.000</b>
<i>Altre riserve</i>					
	Utili	A;B;C	556.441	556.441	-
	<b>Totale</b>		<b>556.441</b>	<b>556.441</b>	<b>-</b>
	<b>Totale Composizione voci PN</b>		<b>562.441</b>	<b>556.441</b>	<b>6.000</b>
<b>LEGENDA: "A" aumento di capitale; "B" copertura perdite; "C" distribuzione soci; "D" per altri vincoli statutari; "E" altro</b>					

### Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi euro 75.960; nel corso dell'esercizio sono stati effettuati accantonamenti per euro 9.220

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	66.740
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
Accantonamento nell'esercizio	9.220
<b>Totale variazioni</b>	9.220
Valore di fine esercizio	75.960

## Debiti

I debiti al 31 dicembre 2020 ammontano ad euro 893.328 e sono aumentati complessivamente rispetto all'esercizio precedente di euro 235.483. L'area geografica di appartenenza è: Italia.

Le variazioni delle singole voci è la seguente:

	2020	2019	DIFFERENZA
Debiti verso fornitori	4.052	22.491	-18.439
Debiti verso controllanti	661.926	405.620	256.306
Debiti tributari	12.658	18.442	-5.784
Debiti verso enti previdenziali	14.743	18.890	-4.147
Altri debiti	199.949	192.402	7.547
<b>TOTALE</b>	<b>893.328</b>	<b>657.845</b>	<b>235.483</b>

### Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 c.1 n.6 del codice civile, si attesta che non esistono debiti di durata superiore a cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

## Ratei e risconti passivi

Al 31 dicembre 2020 i ratei passivi ammontano ad euro 1.876 e sono diminuiti di euro 406 rispetto all'esercizio precedente.

## Nota integrativa abbreviata, conto economico

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## **Valore della produzione**

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

Complessivamente la voce ricavi è passata da euro 150.593 dell'esercizio 2019 ad euro 114.696 dell'esercizio 2020 con una riduzione di euro 35.897 mentre i contributi in c/esercizio erogati dalla Regione FVG sono passati da euro 558.381 dell'esercizio 2019 ad euro 373.290 dell'esercizio 2020 con un decremento di euro 185.091.

La diminuzione dei ricavi per vendita bollini, seppur contenuta, sconta principalmente le conseguenze derivanti dallo stato di emergenza dovuto alla pandemia da COVID-19 ed anche per l'andamento della periodicità, fissata per norma di legge, di registrazione sul catasto dei RCEE. Anche il contributo in conto esercizio erogato dalla Regione è risultato in diminuzione essendo correlato ai costi di gestione. In considerazione del fatto che l'attività ispettiva è risultata sensibilmente ridotta a causa della proclamazione dello stato di emergenza nazionale anche i costi relativi sono diminuiti

## Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo le categorie di attività

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Ricavi da bollini	112.251
Ricavi da gestioni pratiche	674
Ricavi da ispezioni	1.771
<b>Totale</b>	<b>114.696</b>
<b>Totale</b>	<b>114.696</b>

## Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Nella seguente tabella è illustrata la ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni secondo l'area geografica

Area geografica	Valore esercizio corrente
Area Regione FVG	114.696
<b>Totale</b>	<b>114.696</b>

### **Altri ricavi e proventi**

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi euro 377.357, sono diminuiti rispetto all'esercizio precedente di euro 183.988.

La composizione delle singole voci è così costituita:

Descrizione	Dettaglio	Importo	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
<i>contributi in conto esercizio</i>						
	Contributi in conto esercizio	373.290	373.290	-	-	-
	Contributi in c/esercizio non imponibili	576	576	-	-	-
	<b>Totale</b>	<b>373.866</b>	<b>373.866</b>	-	-	-
<i>altri</i>						
	Sopravvenienza attive ordinarie	2.016	2.016	-	-	-
	Sopravv.attive da gestione ordin. non impon.	1.470	1.470	-	-	-
	Arrotondamenti attivi diversi	5	5	-	-	-
	<b>Totale</b>	<b>3.491</b>	<b>3.491</b>	-	-	-

## Costi della produzione

I costi ed oneri sono imputati per competenza e secondo natura, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nel rispetto del principio di correlazione con i ricavi, ed iscritti nelle rispettive voci secondo quanto previsto dal principio contabile OIC 12. Per quanto riguarda gli acquisti di beni, i relativi costi sono iscritti quando si è verificato il passaggio sostanziale e non formale del titolo di proprietà assumendo quale parametro di riferimento, per il passaggio sostanziale, il trasferimento dei rischi e benefici. Nel caso di acquisto di servizi, i relativi costi sono iscritti quando il servizio è stato ricevuto, ovvero quando la prestazione si è conclusa, mentre, in presenza di prestazioni di servizi continuative, i relativi costi sono iscritti per la quota maturata.

I costi della produzione ammontano a euro 421.460 e risultano decrementati rispetto al precedente esercizio di euro 224.020.

Di seguito si analizzano le varie componenti.

### Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi euro 3.079 e rilevano una diminuzione, rispetto al precedente esercizio, di euro 1.053.

### Costi per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi euro 87.799 e rilevano una diminuzione, rispetto all'esercizio precedente, di euro 214.841.

La composizione delle singole voci è così costituita:

- energia elettrica: euro 2.280;
- riscaldamento: euro 898;
- spese di manutenzione e riparazione: euro 2.333;
- servizi e consulenze tecniche: euro 7.276;
- compenso agli amministratori: euro 10.800;
- compenso a sindaci e revisori: euro 6.000;
- spese e consulenze legali: euro 10.365;
- consulenze fiscali, amministrative e commerciali: euro 20.968;
- spese telefoniche: euro 2.821;
- commissioni bancarie: euro 1.500;
- assicurazioni: euro 6.172;
- spese di viaggio e trasferta: euro 950;
- contributi casse previdenziali per consulenze: euro 3.286;

- altri: euro 12.150.

### **Costi per godimento di beni di terzi**

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi euro 37.816. Sono aumentati, rispetto all'esercizio precedente, di euro 8.458.

Trattasi di spese per canone di locazione immobili per il valore di euro 36.000, e di canoni e licenze d'uso per euro 1.816.

### **Costi per il personale**

I costi relativi al personale sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi euro 280.667 e sono aumentati rispetto all'esercizio precedente per euro 12.777.

Tale voce è così dettagliata:

- salari e stipendi: euro 203.040;
- oneri sociali: euro 62.515;
- accantonamento TFR: euro 15.112.

### **Ammortamenti e svalutazioni**

Al 31 dicembre 2020 gli ammortamenti e le svalutazioni ammontano a euro 3.980 e sono aumentati di euro 39 rispetto all'esercizio precedente.

La voce è costituita solo dagli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali; nel presente esercizio non è stato fatto alcun accantonamento per svalutazione crediti in quanto il fondo complessivamente stanziato risulta congruo.

### **Oneri diversi di gestione**

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi euro 8.119, mentre nel precedente esercizio erano pari a euro 37.519, risultando quindi diminuiti di euro 29.400; di questi la riduzione più significativa è quella dei costi per valori bollati che diminuiscono di € 26.049.

La voce è così composta:

- valori bollati: euro 729;
- spese per veicoli: euro 317;
- diritti camerali: euro 166;
- imposta di registro: euro 674;
- TARI: euro 224;
- spese e sopravvenienze passive: euro 796;
- abbonamenti, libri, cancelleria: euro 2.013;
- altri oneri diversi di gestione: euro 3.200.

## **Proventi e oneri finanziari**

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

Alla chiusura dell'esercizio si rilevano interessi attivi bancari per complessivi euro 2.579 ed interessi passivi per euro 7.

## **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o altri componenti positivi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

## **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

La società ha provveduto allo stanziamento delle imposte dell'esercizio sulla base dell'applicazione delle norme tributarie vigenti. Le imposte correnti si riferiscono alle imposte di competenza dell'esercizio così come risultanti dalle dichiarazioni

fiscali. Le imposte differite e le imposte anticipate, infine, riguardano componenti di reddito positivi o negativi rispettivamente soggetti ad imposizione o a deduzione in esercizi diversi rispetto a quelli di contabilizzazione civilistica.

Le imposte correnti ammontano a euro 17.899 e sono così rappresentate:

- IRES per euro 14.959;
- IRAP per euro 2.940.

### **Imposte differite e anticipate**

Nel conto economico non è stato effettuato alcuno stanziamento per le imposte differite attive e passive, in quanto non esistono differenze temporanee tra onere fiscale da bilancio ed onere fiscale teorico.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

Di seguito vengono riportate le altre informazioni richieste dal codice civile.

### **Dati sull'occupazione**

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, ripartito per categoria e calcolato considerando la media giornaliera.

	Numero medio
Quadri	1
Impiegati	5
<b>Totale Dipendenti</b>	<b>6</b>

### **Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto**

Nel seguente prospetto sono esposte le informazioni richieste dall'art. 2427 n. 16 c.c.

	Amministratori	Sindaci
<b>Compensi</b>	10.800	6.000

Per quanto riguarda il compenso del Sindaco si evidenzia che il 50% dello stesso è riferito all'attività di Revisione legale

### **Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non esistono impegni, garanzie o passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

Ai fini di quanto disposto dalla normativa vigente, nel corso dell'esercizio non sono state effettuate operazioni con parti correlate che non siano state concluse alle normali condizioni di mercato; per maggior informativa si segnala che la Regione FVG, per l'esercizio 2020, ha riconosciuto alla società un contributo in conto esercizio di euro 373.290, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 della Legge Regionale n. 20/2018, a copertura dei costi di gestione a fronte del ruolo acquisito di "agente contabile"

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Nel corso dell'esercizio non è stato posto in essere alcun accordo non risultante dallo stato patrimoniale.

### **Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

#### PANDEMIA COVID-19

Con riferimento al punto 22-quater dell'art. 2427 del codice civile e in considerazione che la UCIT Srl è una società in-house della Regione Friuli Venezia Giulia, non ci sono stati effetti di natura patrimoniale, finanziaria ed economica a seguito dell'emergenza sanitaria, ancora in essere, conseguente alla pandemia COVID-19.

### **Imprese che redigono il bilancio consolidato dell'insieme più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto impresa controllata**



Non esiste la fattispecie di cui all'art. 2427 n. 22-sexies del codice civile.

## Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Si attesta che non è stato sottoscritto alcun strumento finanziario derivato.

## Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Si rende noto che la società, a decorrere dal 1 gennaio 2017, è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della **Regione Friuli Venezia Giulia**. Nei seguenti prospetti riepilogativi sono forniti i dati essenziali del bilancio al 31.12.2019.

## Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2019	
B) Immobilizzazioni	3.238.992.307	-
C) Attivo circolante	3.432.155.062	-
D) Ratei e risconti attivi	407.167	-
<b>Totale attivo</b>	<b>6.671.554.536</b>	<b>-</b>
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	1.766.813.128	-
Riserve	3.163.822.195	-
Utile (perdita) dell'esercizio	273.235.348	-
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>5.203.870.671</b>	<b>-</b>
B) Fondi per rischi e oneri	540.045.695	-
D) Debiti	926.242.435	-
E) Ratei e risconti passivi	1.395.735	-
<b>Totale passivo</b>	<b>6.671.554.536</b>	<b>-</b>

## Prospetto riepilogativo del Conto Economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Data dell'ultimo bilancio approvato	0	31/12/2019
A) Valore della produzione	6.786.741.923,00	
B) Costi della produzione	6.565.441.419,00	
C) Proventi e oneri finanziari	-	12.088.200,00
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	-	9.840.284,00
E) Oneri e proventi straordinari		86.981.886,00
Imposte		13.118.558,00
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>273.235.348,00</b>	

## Azioni proprie e di società controllanti

Ai sensi dell'art. 2435-bis e art. 2428, comma 3 nn. 3 e 4 del codice civile, si precisa che la società, nel corso dell'esercizio, non ha posseduto azioni o quote della società controllante.

## **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

In relazione al disposto di cui all'articolo 1, comma 125 della Legge 4 agosto 2017 N. 124 si informa, come sopra illustrato, che la società Ucit Srl, società "in house" e sotto la direzione e il coordinamento della Regione Friuli Venezia Giulia, nel corso dell'esercizio, ha da questa ricevuto un contributo in conto esercizio pari ad euro 373.290 per l'incarico di "agente contabile" al fine di assicurare il perseguimento dell'oggetto sociale ed a copertura delle spese di funzionamento così come previsto e stabilito dall'articolo 4 punto 2 della Legge Regionale N. 20/2018.

## **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'organo amministrativo Vi propone di destinare l'utile d'esercizio a riserva straordinaria, avendo già raggiunto la riserva legale il limite di legge.

## **Nota integrativa, parte finale**

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente bilancio, composto da stato patrimoniale, conto economico, rendiconto finanziario e nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili.

Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di bilancio al 31/12/2020 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'organo amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Udine, 29/03/2021

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

F.to Dott. Alberto Toneatto